

Oliviero Franceschi

Novità Fiscali 2006

Tributi

La pianificazione fiscale concordata

La rivalutazione dei beni d'impresa

Le modifiche alle imposte dirette e indirette

Le novità nei trasferimenti immobiliari

Numerosi esempi pratici

SOMMARIO

	Pag.
Premessa	7

CAPITOLO PRIMO - Le modifiche alle imposte dirette e indirette

1.1	Gli scaglioni Irpef in vigore per il 2006	10
1.2	Deduzione per oneri di famiglia	11
1.2.1	Deduzione per spese di assistenza	13
1.2.2	Determinazione della deduzione effettiva spettante	13
1.3	Deduzione "No tax area"	15
1.4	Clausola di salvaguardia	16
1.5	Detrazione per oneri	18
1.5.1	Spese per asili nido	18
1.5.2	Detrazione 41% per interventi di recupero del patrimonio edilizio	18
1.5.3	Detrazione d'imposta 36% per tutela ambientale	20
1.6	Plusvalenze immobiliari e imposta di registro sul valore catastale	20
1.6.1	Imposta sostitutiva sulle plusvalenze	21
1.6.2	Determinazione della plusvalenza	22
1.6.3	Base imponibile per le compravendite	24
1.7	Altre modifiche alle imposte dirette	27
1.7.1	Contributi di assistenza sanitaria	27
1.7.2	Redditi di lavoro prestato dai frontalieri	27

1.7.8	Indennità di esproprio	32	2.6.
1.8	Aliquote Irap per il settore agricolo	33	2.6.
1.9	Le modifiche all'Iva	33	
1.9.1	Indetraibilità dell'Iva sui veicoli	33	
1.9.2	Iva sulle prestazioni socio-assistenziali	34	CAI
1.9.3	Cessioni Iva a soggetti extracomunitari	35	
1.10	Rivalutazione dei beni dell'impresa	36	3.1
1.10.1	Soggetti interessati	36	3.1.
1.10.2	Beni rivalutabili	37	3.2
1.10.3	Beni esclusi dalla rivalutazione	38	3.2.
1.10.4	Condizioni per usufruire della rivalutazione	38	3.3
1.10.5	Adempimenti	40	3.4
1.10.6	Versamento dell'imposta sostitutiva	41	3.5
1.10.7	Effetti della rivalutazione	41	3.6
1.10.8	Saldo attivo di rivalutazione	42	3.7
1.10.9	Rivalutazione delle aree edificabili	44	3.8
1.11	Altre novità	46	3.9
1.11.1	Assegno ai neonati	46	3.10
1.11.2	Destinazione del 5 per mille dell'Irpef	46	3.11
1.11.3	Tassa etica	47	
1.11.4	Esenzione pubblicità negli stadi	48	

APP

CAPITOLO SECONDO - La programmazione fiscale

2.1	Generalità	50	Legg
2.2	Chi può aderire alla programmazione fiscale	50	Gazz
2.3	Modalità di applicazione	52	Dispo
2.3.1	Atti notificati entro il 31 dicembre 2005	53	dello
2.4	Effetti dell'adesione	53	APP
2.4.1	Riduzione delle aliquote Irpef e Ires	53	
2.4.2	Acconti d'imposta	56	Decr
		56	cazio

2.6.3	Termini di versamento	63
2.6.4	Effetti della definizione	64

CAPITOLO TERZO - Le altre novità

3.1	Rivalutazione delle partecipazioni	66
3.1.1	Perizia di stima	69
3.2	Rivalutazione dei terreni	70
3.2.1	Perizia di stima	71
3.3	Durata del contratto di leasing immobiliare	73
3.4	Immobili di proprietà delle imprese	74
3.5	Controllo delle dichiarazioni fiscali	76
3.6	Versamenti unitari telematici	77
3.7	Assistenza fiscale - modello 730	78
3.8	Rappresentanza presso gli uffici finanziari	78
3.9	Disposizioni in materia di giustizia tributaria	78
3.10	Asseverazione degli studi di settore	79
3.11	Abolizione del regime forfettario	79

APPENDICE A

Legge 22 dicembre 2005 - n. 266 - Pubblicata nel G.U. n. 311 del 23/12/05
 Gr